

**Επέκταση αποχετευτικού αγωγού οδού
Πηλίκια στην Έδεσσα**

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο: Εισαγωγή

- Το παρόν τεύχος συνιστά τη Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) και περιλαμβάνει τους γενικούς συμβατικούς όρους, βάσει των οποίων - σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών Τευχών θα εκτελεστεί από τον Ανάδοχο το ανατιθέμενο έργο.
- Το αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνει την επέκταση αποχετευτικού αγωγού διατομής Φ250 στην οδό Πηλίκια στην Έδεσσα

Άρθρο 2ο: Τόπος εκτέλεσης εργασιών

Έδεσσα – Οδός Πηλίκια και επέκταση αυτής προς Μεσημέρι

Άρθρο 3ο: Εφαρμοστέα νομοθεσία

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

- Του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/E και 2014/25/EE)» (Α' 147),
- Των άρθρων 80-110 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ)
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» .
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
- Οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
- Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω ή εκδοθούν σε μεταγενέστερο χρόνο του παρόντος προτύπου.

Άρθρο 4ο: Συμβατικά στοιχεία – Σειρά ισχύος

Σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην παρ. 5 άρθρου 105/316 και 135 του ν. 4412/2016.

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί το έργο είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω.

1. Το συμφωνητικό.

2. Η Διακήρυξη.
3. Η Οικονομική Προσφορά.
4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
6. 'Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές
7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
8. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης.
9. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου.
10. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Άρθρο 5ο: Εγγυήσεις

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 302 παρ. 1 β) του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.

Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνουν αποδεκτές από την υπηρεσία, πρέπει να περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στο Άρθρο 302 του ν. 4412/2016 .

Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης σε ένωση (κοινοπραξία) , όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Άρθρο 6ο: Πρόγραμμα Εργασιών - Χρονοδιάγραμμα

α) Το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, αν υπάρχει, δείχνει την πρόοδο των εργασιών μέσα στην συνολική προθεσμία για την αποπεράτωση του έργου, που προβλέπεται στην Ε. Σ. Υ ή στη διακήρυξη.

β) Όταν δεν υπάρχει στην μελέτη χρονοδιάγραμμα, οι τμηματικές προθεσμίες καθορίζονται από την υπηρεσία με τους πίνακες εργασιών που κοινοποιούνται στον ανάδοχο.

γ) Για την καλή και εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου και να χρειασθεί, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέσει το ανάλογο εργατικό προσωπικό και μηχανικό εξοπλισμό και να εφαρμόσει υπερωρίες, νυχτερινά συνεργεία και εργασία σε εξαιρέσιμες μέρες, χωρίς να δικαιούται καμία πρόσθετη αποζημίωση.

Η υπηρεσία, αν κρίνει ότι ο ρυθμός της προόδου του έργου δεν είναι ικανοποιητικός, μπορεί να απαιτήσει από τον ανάδοχο να αυξήσει τα συνεργεία, τις υπερωρίες και τα μηχανήματα.

Άρθρο 7ο: Έναρξη εργασιών – προθεσμία αποπεράτωσης

Από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης αρχίζουν οι συμβατικές προθεσμίες, όπως ορίζονται στο άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 . Η προθεσμία λήξης της Σύμβασης ορίζεται συνολικά σε **τέσσερεις (4) μήνες** και αρχίζει από την υπογραφή της Σύμβασης.

Άρθρο 8ο: Ποινικές ρήτρες για παραβίαση προθεσμιών έργου – Έκπτωση αναδόχου

Η συνολική προθεσμία περαίωσης της εργολαβίας καθορίζεται σε (4) συνολικά μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. Η οποία και αποτελεί αποκλειστική προθεσμία.

Στην αντίθετη περίπτωση όταν ο εργολάβος γίνεται εκπρόθεσμος για λόγους που οφείλονται στον εργοδότη καθώς και σε περίπτωση πραγματικής αδυναμίας για την έναρξη ή συνέχιση του έργου λόγω καιρικών συνθηκών, θεομηνιών κ.λ.π. δίνεται ανάλογη παράταση της προθεσμίας με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ύστερα από αίτηση του εργολάβου προς την επιβλέπουσα Υπηρεσία και με εισήγηση του Προϊστάμενου Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Πολεοδομίας.Δ.Ε.

Με την σύμβαση ορίζονται οι ποινικές ρήτρες οι οποίες καταπίπτουν υπέρ του κυρίου του έργου, αν ο ανάδοχος υπερβεί, με υπαιτιότητα του, την συνολική και τις τυχόν τεθείσες τμηματικές προθεσμίες κατασκευής του έργου. Οι ποινικές ρήτρες καταπίπτουν με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Η κατάπτωση των ποινικών ρητρών για υπέρβαση της συνολικής και των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών δεν ανακαλείται. Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών

ανακαλούνται υποχρεωτικά αν το έργο περατωθεί μέσα στην συνολική προθεσμία και τις εγκεκριμένες παρατάσεις της.

Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στο ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου. Όταν ο χρόνος αποπεράτωσης ενός έργου έχει ιδιαίτερη σημασία για τον κύριο του έργου και εφόσον προβλέπεται σχετικά στα συμβατικά τεύχη, μπορεί με την σύμβαση να περιοριστούν οι ανωτέρω χρόνοι για την επιβολή των ποινικών ρητρών μέχρι το μισό.

Άρθρο 9ο: Τιμές - Δαπάνες του έργου

Οι τιμές του τιμολογίου αναφέρονται σε τελειωμένες εργασίες, χωρίς ο ανάδοχος να δικαιούται καμία άλλη πρόσθετη πληρωμή ή αποζημίωση.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σε όλες τις τιμές του Τιμολογίου περιλαμβάνονται:

α) Οι δαπάνες για τη λειτουργία των μηχανημάτων, δηλαδή τα μισθώματα, τα καύσιμα και λιπαντικά, οι επιβαρύνσεις από ημιαργίες ή άλλες αιτίες, οι δαπάνες για την παραλαβή, μεταφορά επί τόπου και επιστροφή μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκαταστάσεως και τα ασφάλιστρά τους.

β) Οι δαπάνες για το προσωπικό των συνεργείων και του μηχανικού εξοπλισμού, δηλαδή εργοδηγούς, μηχανοδηγούς, χειριστές, μηχανοτεχνίτες, ειδικευμένους και ανειδίκευτους εργάτες σε ημερομίσθιο, ημιαργίες, ασφαλίσεις ώρες αργίας, έκτακτες χρηματικές παροχές κ.λ.π.

γ) Οι δαπάνες για τα υλικά που χρειάζονται σε κάθε εργασία με την φορτοεκφόρτωση και τη μεταφορά τους με κάθε μέσο από τον τόπο παραγωγής ή προμήθειας στον τόπο του έργου, και επίσης για κάθε υλικό που δεν κατονομάζεται αλλά που πιθανόν χρειάζεται για την εκτέλεση κάθε εργασίας.

δ) Οι δαπάνες για κάθε είδους ασφάλιση των υλικών και αποζημίωση για προσωρινή κατάληψη εκτάσεων για την μεταφορά ή αποθήκευσή του.

ε) Τα έξοδα για την απόσβεση, αποθήκευση και φύλαξη των εργαλείων, μηχανημάτων και υλικών.

στ) Κάθε άλλη δαπάνη που δεν κατονομάζεται αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της κάθε μιας εργασίας του Τιμολογίου.

Καμία αξίωση ή αμφισβήτηση δεν είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων, για τις ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς των υλικών της κάθε εργασίας, τις αποδόσεις των εργατοτεχνιτών, τις τιμές των ημερομισθίων και υλικών, μετά τη συμμετοχή του αναδόχου στον διαγωνισμό.

Άρθρο 10ο: Ποιότητα υλικών - Έλεγχος αυτών - Δείγματα

Τα υλικά πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και να ικανοποιούν τις απαιτήσεις των αντίστοιχων τεχνικών προδιαγραφών. Δείγματα υλικών πρέπει να υποβάλλονται για έγκριση πριν χρησιμοποιηθούν. Υλικά και άλλα είδη που θα χρησιμοποιηθούν χωρίς έγκριση θα απορρίπτονται, αν διαπιστωθεί η ακαταλληλότητά τους.

Τα δείγματα που χρειάζονται και περιγραφικά στοιχεία θα παίρνονται έγκαιρα πριν από την χρήση και θα εξετάζονται από την υπηρεσία. Στη συνέχεια, αν χρειασθεί, τα δείγματα θα στέλνονται για εξέταση σε κατάλληλο πιστοποιημένο εργαστήριο. Για το σκοπό αυτό, θα συσκευάζονται κατάλληλα και θα αναγράφεται το όνομα υλικού και του εργοστασίου, για τα υλικά του εμπορίου και τα αδρανή υλικά, ο τόπος προελεύσεως, η ονομασία και η τοποθεσία του έργου και το όνομα του αναδόχου και ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν ανταποκρίνονται στο δείγμα. Επίσης αναγράφεται το είδος του ελέγχου που θα υποβληθούν τα υλικά.

Άρθρο 11ο: Ο Μηχανικός εξοπλισμός

Τον απαιτούμενο για την εκτέλεση του έργου μηχανικό εξοπλισμό που προβλέπεται, αν δεν τον διαθέτει ο ανάδοχος, θα τον εξευρίσκει με δική του φροντίδα και δαπάνες, χωρίς η υπηρεσία να αναλαμβάνει καμία ευθύνη ή υποχρέωση.

Άρθρο 12ο: Ατυχήματα και ζημιές

Κατά την διάρκεια της παροχής υπηρεσίας, ο ανάδοχος φέρει ακέραια την ευθύνη για κάθε ατύχημα που μπορεί να συμβεί στον ίδιο, στο λοιπό προσωπικό του, ή σε τρίτους και είναι ο αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλιση στους κατά νόμο ασφαλιστικούς φορείς, του ίδιου όπως και του προσωπικού του, επιβαρύνεται δε ως προβλέπεται με την καταβολή των αντίστοιχων ασφαλιστικών εισφορών.

Θα λαμβάνει δε τα κατάλληλα μέτρα ώστε να μην υπάρξει ατύχημα στους εργαζόμενους, ή στους διερχόμενους πεζούς και οχήματα), η δε κυκλοφορία να παρεμποδίζεται όσο το δυνατόν λιγότερο.

Οποιασδήποτε φύσεως ατυχήματα στο προσωπικό του ή σε τρίτους, καθώς και ζημιές σε περιουσίες τρίτων που αποδεδειγμένα οφείλονται σε αμέλεια ή και υπαιτιότητα του ίδιου, ή του προσωπικού του, βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τον Ανάδοχο.

Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει κατά την εκτέλεση των έργων όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας, που επιβάλλονται από τα Π.Δ. 447/75 (ΦΕΚ 142Α/17-7-75), Π.Δ. 778/80 (ΦΕΚ 193 Α/26-8-80) και Π.Δ. 1073/81 (ΦΕΚ 260Α/16-9-81) και κάθε άλλο Νομοθέτημα σχετικό με την Ασφάλεια και Υγιεινή των εργαζομένων. Επίσης υποχρεούται να εφαρμόσει τα τυχόν προτεινόμενα από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, ή από τον Τεχνικό Ασφαλείας, πρόσθετα μέτρα ασφαλείας.

Άρθρο 13ο: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Οι πληρωμές του Αναδόχου υπόκεινται σε όλες τις προβλεπόμενες κρατήσεις, όπως ισχύουν κατά την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης και στην καταβολή του φόρου εισοδήματος, φόρου προστιθέμενης αξίας κ.λ.π. σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην καταβολή προς το εργατοτεχνικό προσωπικό που απασχολεί των καθοριζομένων από το Ελληνικό Κράτος νόμιμων αμοιβών και επιδομάτων εργασίας, για καθημερινή εργασία, ή και σε ημέρες αργιών και εορτών.

Οι διαγωνιζόμενοι πρέπει επίσης να έχουν υπόψη τους ότι ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση ή εισφορά, οποία κατά νόμο βαρύνει αυτόν. Επίσης βαρύνεται :

- με κράτηση 0,07% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων βάσει του βάσει του Ν.4013/2011 υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και κράτηση χαρτοσήμου 3% επί του 0,06% και 20% ΟΓΑ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ επί του 3% , επί της αξίας της Συμβάσεως χωρίς ΦΠΑ. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή.
- με κράτηση 0,06% υπέρ ΑΕΠΠ που υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή.
- με κράτηση 0,6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235)

Άρθρο 14ο: Μελέτη συνθηκών του έργου

Η έννοια της επιδόσεως της προσφοράς του αναδόχου είναι ότι αυτός είχε και πήρε υπόψη του κατά τη σύνταξη της προσφοράς της γενικές και τοπικές συνθήκες του έργου, δηλαδή τη θέση του έργου και των τμημάτων αυτού, τις απαιτούμενες μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση των υλικών, την κατάσταση των δρόμων, την ανάγκη για κατασκευή δρόμων για προσπέλαση, την ευχέρεια για εξεύρεση εργατικού προσωπικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τις καιρικές συνθήκες, τη δίαιτα των ρευμάτων, και οποιεσδήποτε άλλες τοπικές, ειδικές και γενικές συνθήκες, τα πιθανά ζητήματα που θα προκύψουν, τα οποία με οποιονδήποτε τρόπο μπορεί να επηρεάσουν το κόστος του έργου και ότι τα έργα θα εκτελεσθούν σύμφωνα με την σύμβαση με την οποία πρέπει να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

Άρθρο 15ο: Φύλαξη υλικών, έργων, κατασκευών και μέσων. – Προστασία βλαστήσεως

α) Ο ανάδοχος φυλάει και διατηρεί σε καλή κατάσταση όλα τα υλικά και μέσα, καθώς και τις εργασίες που εκτελεί.

Σχετικές εντολές υπηρεσίας εκτελούνται απ' αυτόν και σε αντίθετη περίπτωση τα μέτρα για την φύλαξη, προστασία ή διατήρηση, παίρνονται από τον εργοδότη και οι αντίστοιχες δαπάνες καταλογίζονται σε βάρος του αναδόχου.

β) Ο ανάδοχος οφείλει να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη φύλαξη και προστασία των κάθε είδους κοινωφελών έργων που βρίσκονται κοντά, για την πρόληψη ζημιών σε αυτά ή διακοπής της λειτουργίας τους. Ζημίες που προκλήθηκαν από αμέλεια του αναδόχου επανορθώνονται αμέσως απ' αυτόν, διαφορετικά η επανόρθωση γίνεται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

γ) Ο ανάδοχος προστατεύει την βλάστηση που υπάρχει σε καλλιεργημένες εκτάσεις της περιοχής του έργου και ευθύνεται για κάθε κοπή δέντρου, θάμνων καταστροφή φυτείας, που δεν ήταν απαραίτητη για την εκτέλεση του έργου.

Άρθρο 16ο : Πρόληψη ατυχημάτων – Μέτρα υγιεινής και ασφάλειας και κυκλοφορίας

Ο ανάδοχος ανεξάρτητα από τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες του που απορρέουν από τις διατάξεις που ισχύουν, παίρνει μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του και σε κάθε τρίτο, καθώς και για την παροχή πρώτων βοηθειών σ' αυτούς, διατηρεί και ενημερώνει Φάκελο Ασφάλειας Έργου (Φ.Α.Υ.).

Ορύγματα σε γαιώδη εδάφη αντιστηρίζονται πάντοτε και γενικά τα ορύγματα μέσα σε κατοικημένους χώρους τα οποία επί πλέον επισημαίνονται τη νύχτα με φώτα.

Διαταγές της υπηρεσίας σχετικά με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας εφαρμόζονται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου.

Ο ανάδοχος διατηρεί το κατάλληλο φαρμακευτικό υλικό για την παροχή των πρώτων βοηθειών .

Άρθρο 17ο : Χρήση του έργου πριν την αποπεράτωση

Ο εργοδότης έχει δικαίωμα να πάρει στην κατοχή του ή να χρησιμοποιήσει οποιοδήποτε τμήμα του έργου που έχει τελειώσει ολικά ή μερικά, χωρίς να θεωρείται ότι αυτό αποτελεί αποδοχή οποιασδήποτε εργασίας που δεν έγινε σύμφωνα με την σύμβαση. Αν η παραπάνω κατοχή ή χρήση καθυστερήσει την πρόοδο του έργου τότε χορηγείται ανάλογη παράταση της προθεσμίας για την περαίωση του έργου.

Σε περίπτωση που η χρήση του έργου πριν την αποπεράτωση συνεπάγεται πρόσθετες δαπάνες για τον ανάδοχο, τότε ο εργοδότης καταβάλλει σ' αυτόν τις δαπάνες που είναι απόλυτα δικαιολογημένες.

Άρθρο 18ο : Τοπογραφικές εργασίες- Εφαρμογές στο έδαφος

Κάθε εργασία που είναι αναγκαία κατά την κρίση της υπηρεσίας, για την εφαρμογή των εγκεκριμένων χαρξέων στο έδαφος, εκτελείται με φροντίδα και δαπάνες του αναδόχου, σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας που ελέγχει την ακρίβεια σύμφωνα με τους κανονισμούς. Οι δαπάνες για τις εργασίες αυτές σε υλικά και προσωπικό βαρύνουν τον ανάδοχο.

Άρθρο 19ο : Απαλλοτριώσεις

Οι απαλλοτριώσεις που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση των έργων γίνονται με φροντίδα του εργοδότη, τον οποίο βαρύνουν οι αποζημιώσεις .

Ο Εργοδότης δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για αποζημίωση απέναντι στον ανάδοχο, εκτός από χορήγηση παρατάσεων της προθεσμίας περαιώσεως, στην περίπτωση που καθυστερεί η περαίωση του έργου εξαιτίας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Άρθρο 20 ο: Επιμετρήσεις - Τελικός (εξοφλητικός) λογαριασμός

Η επιμέτρηση και η πληρωμή των εργασιών γίνεται σύμφωνα με όσα ορίζονται κατ' αρχήν στο Τιμολόγιο και στα ενιαία τιμολόγια εργασιών για τις κατηγορίες έργων Οδοποιίας, Υδραυλικών, Λιμενικών, Πρασίνου, Οικοδομικών, Ηλεκτρομηχανολογικών του Υπ. Δημοσίων Έργων και σύμφωνα με τις ποσότητες των εργασιών που έχουν πραγματικά εκτελεστεί χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν συνήθειες , σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρου 8 του Ν.3263/2004

Ο τελικός λογαριασμός εκδίδεται με βάση πρωτόκολλα προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου και τη σχετική εγκριτική απόφαση της Αρμόδιας Αρχής. Τα στοιχεία αυτά αποτελούν τα μόνα δικαιολογητικά για την έκδοση του εξοφλητικού λογαριασμού.

Πριν από την θεώρηση του λογαριασμού αυτού ζητείται από τον ανάδοχο να φέρει βεβαίωση του αρμοδίου υποκαταστήματος του ΕΦΚΑ – τ. Ι.Κ.Α. για εξόφληση όλων των σχετικών με την εκτέλεση του έργου ασφαλιστικών εισφορών.

Άρθρο 21ο: Χρόνος εγγύησης – Οριστική παραλαβή

Ο χρόνος εγγύησης αρχίζει από την βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών αν μέσα σε δύο μήνες απ' αυτή υποβληθεί από τον ανάδοχο η τελική επιμέτρηση άλλως από την ημερομηνία που υποβλήθηκε ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο συντάχθηκε η τελική επιμέτρηση του έργου. Κατά τον χρόνο εγγύησης και υποχρεωτικής συντήρησης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τακτικά το έργο και να το διατηρεί σε ικανοποιητική κατάσταση και να αποκαθιστά κάθε βλάβη του.

Ο χρόνος αυτός ορίζεται σε δεκαπέντε (15) μήνες.

Όταν περάσει το παραπάνω χρονικό διάστημα γίνεται η οριστική παραλαβή του έργου.

Άρθρο 22ο: Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι την λήξη της σύμβασης.

Άρθρο 23ο: Επίλυση διαφορών

Η επίλυση διαφορών μεταξύ Εργοδότη και Αναδόχου ρυθμίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, περί Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Μελετών, Προμηθειών και Υπηρεσιών.

Ο συντάξας

Σύρκου Θεανώ
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Θεωρήθηκε

Ο Διευθυντής Τεχνικών έργων & Πολεοδομίας
Δήμου Έδεσσας

Γκουγιάννος Ηλίας
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕ